

**فروش املاک بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان فارس، مزایده شماره ۱۴۰۲/۱**

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان فارس در نظر دارد دو رقبه از املاک مزاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از ملک، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۵ به دایره ساختمان مدیریت شعب استان فارس به آدرس شیراز چهارراه زند روبروی خیابان رودکی بانک صادرات مرکزی مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۱-۳۲۳۳۳۰۲۲ تماس حاصل نمایند. متقاضیان بایستی اسناد مزایده و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ به حوزه حراست این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه گشایش پاکت پیشنهادات خرید شرکت کنندگان در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ در طبقه چهارم ساختمان مرکزی با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه گشایش پاکت اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت به بانک می‌باشد.

**توضیحات و شرایط:**

- ۱- میزان مبلغ سپرده تودיעی (به منظور پرداخت نقدی) جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک، می‌بایست به حساب شماره ۰۱۰۸۱۳۵۴۳۶۰۰۴ به نام دایره ساختمان بانک صادرات مدیریت شعب استان فارس نزد شعبه زند شیراز کد ۱۴۵۳ واریز شود. ضمناً جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب یادشده الزامی است.
- ۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.
- ۳- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید یا ابطال مزایده مجاز و مختار است و متقاضی حق هرگونه ادعا و یا اعتراضی را نخواهد داشت.
- ۴- املاک موصوف با وضع موجود به فروش می‌رسند.
- ۵- اخذ رضایت مالک یا موجر در املاک اوقافی و دارای حق سرقتلی یا کسب و پیشه و تجارت و سایر موارد فرضیه و متصوره به عهده خریدار می‌باشد.

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت کارشناسی (به ریال)	سپرده تودיעی جهت شرکت در مزایده (قیمت به ریال)	توضیحات	توضیحات
۱	۱۳۳۴	شیراز - بلوار سلمان فارسی - نبش خ ترمینال - روبروی ترمینال کاراندیش	۸/۸۶۴	مالکیت و حق کسب و پیشه و سرقتلی	۲۲۰ مترمربع مشاع از ۱۱۵۱/۶ مترمربع شش دانگ پلاک ثبتی ۸۶۴/۸ بخش ۳ شیراز	۱۹۸ مترمربع ساختمان و ۸ مترمربع ایوان و ۱۵/۸ مترمربع سرپله	۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰	فروش با وضع موجود	۱۰۰٪ انقد
۲	۹۵۲۸	شهرستان خفر، حد فاصل شهر خفر و روستای علی آباد، ۵۰۰ متر بالاتر از جاده فرعی روستای کراده به سمت روستای علی آباد، جاده خاکی سمت چپ به سمت روستای قره آقاج	۲۰۶/۱۰۶۶	تملیکی	۴۴۹۰۲	سالن اصلی ۱۱۹۲، سالن انباری ۲۳۴، اتاق نگهداری و اداری ۵۲، اتاق دیزل ۱۲، سرویس بهداشتی ۸ و جمعا ۱۴۹۸ مترمربع	عرصه و اعیان ۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ چاه آب ۳۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ کشاوری ۱۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ آلات ۱.۴۰۶.۲۵۰.۰۰۰ جمعا ۶۹.۳۰۶.۲۵۰.۰۰۰	۷۹۶.۵۳۱.۲۵۰	دارای چاه به پروانه بهره برداری ۲۰۲/۴۱۰۸۳ مورخ ۱۳۷۸/۱۰/۰۲ به عمق ۳۰ متر، میزان بهره برداری ۵ لیتر در ثانیه فروش با وضع موجود	۳۰٪ انقد ۱۷۰٪ قسط ماهه ۳۶