

مزاید عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران ویژه ستاد مرکزی به شماره ۱۴۰۴/۰۲ (نوبت دوم)

بانک صادرات ایران در نظر دارد ۲ رقبه از املاک مازاد ستادی خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، با در دست داشتن فیش واریزی دریافت اسناد همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) تا پایان وقت اداری به اداره کل املاک به نشانی: تهران، خیابان سمیه، نرسیده به خیابان مفتح، شماره ۸۵، ساختمان برج سپهر، طبقه ششم، دایره ساماندهی و فروش املاک مازاد، مراجعه و با شماره تلفن های: ۸۸۸۳۶۱۳۶ - ۸۴۷۶۳۰۴۴ و ۸ - ۸۴۷۶۳۰۸۷ تماس حاصل نمایند. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات است. (سایت بانک صادرات: www.bsi.ir)

زمان فروش اسناد مزایده: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ (مهلت دریافت مکتوب ابهامات شرایط مزایده یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸)	آخرین مهلت تحویل مدارک و اسناد (پیشنهادهات) ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱	تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴
---	---	---

۱-میزان مبلغ سپرده تودیی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک، می‌بایست به حساب شماره ۰۱۱۷۶۵۳۵۷۴۰۰۳ به نام اداره کل املاک واریز شود. ضمناً جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حساب یاد شده الزامی است.

۲-مطالعه مدارک و سوابق و بازدید ملک، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری است.

۳- املاک مزبور با شرایط اعلامی در جدول و وضع موجود به فروش می‌رسد.

۴- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهات خرید مختار است.

۵-پیشنهادهات باید به صورت مشخص و شفاف اعلام شود.

۶-فروش کلیه املاک با شرایط ۱۰۰ درصد نقد می باشد.

ردیف	شناسه ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان/ آپارتمان و ...)	کاربری	وضعیت تصرف	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه در مزایده (به ریال)	سپرده تودیی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۱۱۱۳۸	کیش، میدان مرجان، بلوار مرجان، ما بین مرجان ۶ و ۸، برج دولو، برج B، پال C، طبقه چهارم، سمت جنوب غربی، واحد ۴۰۹	قطعه ۲۷۴ تفکیکی، VC2۴1B فرعی از نوار ساحلی اصلی جزیره کیش	آپارتمان	مسکونی	در حال تخلیه	قدرالسهم از عرصه	۹۷/۶۵	۲۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم-که ۱۰/۵۸ مترمربع آن بالکن بانضمام ۳/۰۲ مترمربع تراس می باشد-با قدرالسهم از عرصه و مشاعات- دارای سند دفترچه ای از سازمان منطقه آزاد کیش- اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد-فروش با وضع موجود - بازدید از ملک الزامی بوده -اخذ هرگونه مجوز از ادارات ذیربط از جمله ثبت، دارایی،شهرداری و ... جهت انتقال سند بر عهده خریدار می باشد.
۲	۱۱۱۴۴	کیش، فاز دو صدف، خیابان غزالی، خیابان فرخی، پلاک ۱۰۳، طبقه اول شرقی	۲۱۲۲۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی مغرور و مجزا از ۱۴۶۰ از اصلی مذکور	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	۸۲	۶۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ آپارتمان مسکونی-با قدرالسهم از عرصه و مشاعات-دارای سند قطعی غیر منقول - اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد-فروش با وضع موجود - بازدید از ملک الزامی بوده -اخذ هرگونه مجوز از ادارات ذیربط از جمله ثبت، دارایی،شهرداری و ... جهت انتقال سند بر عهده خریدار می باشد.