

مزایده سراسری فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران شماره ۱۴۰۱/۳

نوبت دوم

بانک صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود با در دست داشتن فیش واریزی خرید اسناد، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به مدیریت مندرج در جدول ذیل مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی، اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات می باشد. (سایت: www.bsi.ir)

آخرین مهلت تحویل مدارک و اسناد: ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ (مهلت دریافت مکتوب ابهامات شرایط مزایده تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶	زمان فروش اسناد مزایده: از روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ لغایت روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۱/۲۵
تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۷	

«مشخصات مدیریت شعب استان ها»

ردیف	مدیریت مربوطه	شماره تلفن	شماره حساب	آدرس دریافت اسناد	جدول شرایط فروش			ردیف	مدیریت مربوطه	شماره تلفن	شماره حساب	آدرس دریافت اسناد	ردیف	مدیریت مربوطه	شماره تلفن	شماره حساب	آدرس دریافت اسناد	
					میزان پرداخت نقدی	نوع فروش	سود مصوب بازپرداخت											
۱	املاک ستادی	۰۲۱-۸۴۷۶۳۰۸۷-۸	۱۱۷۶۵۳۵۷۴۰۰۳	تهران-خیابان سمیه نرسیده به خیابان مفتاح شماره ۸۵ - ساختمان برج سپهر طبقه ششم- اداره کل املاک-دایره ساماندهی و فروش املاک مازاد	ساری-میدان امام -مدیریت شعب بانک صادرات استان مازندران طبقه سوم دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۰۳۹۹۵۵۲۸۰۰۳	۰۱۱-۳۳۲۷۴۹۱۰	مازندران	۶	تهران-خیابان هنگام-بعد از شرکت واحد نیش کوجه شهید کاظمی-جنب شعبه ۲۶۰۷ الغدیر دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۰۲۵۳۰۰۶۰۰۰۱	۰۲۱-۷۷۴۶۴۴۴۶ ۷۷۴۴۱۶۰۲	شرق تهران	۲	تهران-خیابان هنگام-بعد از شرکت واحد نیش کوجه شهید کاظمی-جنب شعبه ۲۶۰۷ الغدیر دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۰۲۵۳۰۰۶۰۰۰۱	۰۲۱-۷۷۴۶۴۴۴۶ ۷۷۴۴۱۶۰۲	شرق تهران
۳	آذربایجان شرقی	۰۴۱-۳۳۲۹۷۲۳۴	۰۱۰۱۵۱۷۶۰۳۰۰۵	تبریز-دروازه تهران-ایستگاه هتل مرمر-برج بانک صادرات-طبقه ۱۳	کرمانشاه -بلوار شهید بهشتی -چهارراه بسیج - ساختمان مرکزی بانک صادرات-طبقه اول	۸۱۰۰۰۱۰۶۵۳۰۰۷	۰۸۴-۳۸۲۵۸۰۹۰	کرمانشاه	۸	تهران-خیابان هنگام-بعد از شرکت واحد نیش کوجه شهید کاظمی-جنب شعبه ۲۶۰۷ الغدیر دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۰۲۵۳۰۰۶۰۰۰۱	۰۲۱-۷۷۴۶۴۴۴۶ ۷۷۴۴۱۶۰۲	شرق تهران	۲	تهران-خیابان هنگام-بعد از شرکت واحد نیش کوجه شهید کاظمی-جنب شعبه ۲۶۰۷ الغدیر دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۰۲۵۳۰۰۶۰۰۰۱	۰۲۱-۷۷۴۶۴۴۴۶ ۷۷۴۴۱۶۰۲	شرق تهران
۴	سیستان و بلوچستان	۰۵۴-۳۳۲۵۴۶۸	۰۱۰۲۳۲۷۲۳۸۰۰۱	زاهدان - بلوار شهید مطهری - سرپرستی بانک صادرات - طبقه سوم - دایره تدارکات و ساختمان	قزوین - خیابان بادگان - چهار راه بادگان - مدیریت شعب بانک صادرات استان قزوین . طبقه اول دایره تدارکات و ساختمان .	۱۰۲۵۲۹۴۶۰۰۰۰	۰۲۸-۳۳۳۶۸۶۵۸	قزوین	۹	یزد-بلوار جمهوری-نرسیده به امامزاده سید جعفر- اداره مرکزی بانک صادرات-طبقه اول-دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۱۶۸۵۷۶۳۸۰۰۴	۰۳۵-۳۵۳۳۰۹۵۵	یزد	۵	یزد-بلوار جمهوری-نرسیده به امامزاده سید جعفر- اداره مرکزی بانک صادرات-طبقه اول-دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۱۶۸۵۷۶۳۸۰۰۴	۰۳۵-۳۵۳۳۰۹۵۵	یزد
۵	خوزستان	۰۶۱-۳۳۲۲۲۰۷۱	۱۰۳۲۹۷۴۶۹۰۰۲	اهواز-کیانپارس-جاده ساحلی-برج اداری رفاهی بانک صادرات	۱- کلیه املاک با شرایط اعلامی در جداول و وضع موجود هر ملک به فروش می‌رسد.				۱۰	یزد-بلوار جمهوری-نرسیده به امامزاده سید جعفر- اداره مرکزی بانک صادرات-طبقه اول-دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۱۶۸۵۷۶۳۸۰۰۴	۰۳۵-۳۵۳۳۰۹۵۵	یزد	۵	یزد-بلوار جمهوری-نرسیده به امامزاده سید جعفر- اداره مرکزی بانک صادرات-طبقه اول-دایره تدارکات و ساختمان	۰۱۱۶۸۵۷۶۳۸۰۰۴	۰۳۵-۳۵۳۳۰۹۵۵	یزد

۲-مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری است.

۳-میزان مبلغ سپرده تودיעی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک، می‌بایست به حساب اعلامی مدیریت مربوطه واریز شود. ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حساب یادشده الزامی است.

۴- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

۵- در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد "نقدی" است.

۶- در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی "نقد و اقساط"، اولویت ابتدا با درصد "حصه نقدی" بیشتر و سپس مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود مصوب بانکی می‌باشد.

۷- در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی "نقدی" نسبت به شرایط پرداخت به صورت "نقد و اقساط" در صورتیکه مبلغ پیشنهاد "نقد و اقساط" بیش از ۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی "نقدی" باشد پیشنهاد "نقد و اقساط" به عنوان برنده خواهد بود.

۸- پیشنهادات باید به صورت مشخص و شفاف اعلام شود و برای خرید املاک دارای سرقفلی، حق کسب و پیشه به صورت اقساط، ارائه وثیقه ملکی مورد قبول بانک الزامی است.

ردیف	شناسه ملک	مدیریت	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان/آپارتمان و ...)	کاربری	وضعیت تصرف	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودיעی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۶۴۵۸	املاک ستادی	تهران ضلع جنوب شرقی میدان توحید نیش خیابان گلبار روبروی خیابان پرچم پلاک ۱۱۱	۹-۸۶۵-۵۹۹-۲۸۱-۸۶۷-۸۶۴-۴-۹۰۴-۸۶۸-۸۶۸-۸۶۴-۴-۹۰۴	ساختمان نیمه کاره	مسکونی-تجاری	تعلیه	۳۳۴۹/۶۸	۱۴۰۴۳/۹	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان نیمه کاره و در حال حاضر غیرفعال می باشد. دارای گواهی عدم خلاف- فروش با وضع موجود و رویت اسناد و مدارک مالکیت و بازدید از ملک الزامی می باشد. هاخذ سند تک برگ برای پلاک های ثبتی ۰۴, ۰۹, ۰۵, ۰۸, ۰۵, ۰۴ فرعی از ۲۲۶۹ اصلی. بر عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف و ب ذکر شده در جدول شرایط فروش.

ردیف	شناسه ملک	مدیریت	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان / آپارتمان و ...)	کاربری	وضعیت تصرف	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده نودیمی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۲	۱۰۱۷۹	املاک سنادی	تهران، خیابان انقلاب اسلامی، ضلع جنوب شرقی تقاطع انقلاب و خیابان قدس (دانشگاه)	۱۶۵۵ فرعی از ۳۶۷۸ اصلی	زمین	زمین	تخلیه	۳۰۰۷/۲	-	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	با لحاظ شرایط ساختمان احدائی شرکت مترو در ملک مزبور - بازدید از ملک الزامی بوده - وقوع در پهنه بندی های S1۲۲ و M1۱۵ با درصد پوشش ۱۰۰ بوده ودر محدوده بافت فرسوده و ناپایدارقرار ندارد - فروش یا وضع موجود طبق گروه الف و ب ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳	۶۷۶۱	املاک سنادی	تهران-جاده خاوران نرسیده به سه راه افسریه نبش کوچه شه رستمی پلاک ۲۷۲	۵۰۰۵۹۲ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی	واحد تجاری	تجاری	تخلیه	قدرالسهم	۳۰۷/۶۹	۲۱۵,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۳۶,۹۰۰,۰۰۰	بازدید از ملک الزامی بوده دارای ۱۰ واحد پارکینگ - فروش با وضع موجود طبق گروه الف و ب ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴	۶۷۵۵	املاک سنادی	تهران-جاده خاوران نرسیده به سه راه افسریه نبش کوچه شه رستمی پلاک ۲۷۰	۵۰۰۵۹۴ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی	واحد تجاری	تجاری	تخلیه	قدرالسهم	۲۷۰/۵	۱۶۷,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۸۸,۵۵۰,۰۰۰	بازدید از ملک الزامی بوده دارای ۴ واحد پارکینگ - فروش با وضع موجود طبق گروه الف و ب ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۵	۲۹۹۷	آذربایجان شرقی	تبریز خیابان خیام ایستگاه اهراب-محل شعبه سابق بانک	۱۲۶۶	ساختمان	تجاری	تخلیه	۳۶/۶۲	۷۰۶/۴۶	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد.فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه
۶	۳۰۵۲	آذربایجان شرقی	تبریز خیابان بهار نرسیده به خیابان منجم-پلاک ۱۱۱۱-محل سابق شعبه بانک	۵۶۱۲/۱	ساختمان	تجاری	تخلیه	۲۰۹	۵۴۳/۹	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد. فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه .
۷	۳۰۴۵	آذربایجان شرقی	تبریز خیابان طالقانی جنوبی نرسیده به چهارراه بهشتی محل سابق شعبه بانک صادرات	۱۹۶/۱۲۶۶	ساختمان	تجاری	تخلیه	۱۵۲/۴۵	۲۳۲/۹۵	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد. فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه
۸	۹۹۰۶	آذربایجان شرقی	تبریز خیابان دامپزشکی-کوی گلستان- نبش کوچه فاتح-پلاک ۲- طبقه ۳	۴۲۱۳/۶۸	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	۰	۱۴۲۰۷	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضعیت موجود، رفع تصرف ملک به عهده خریدار می باشد.فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه
۹	۸۹۲۹	آذربایجان شرقی	تبریز خیابان دامپزشکی-کوی گلستان- نبش کوچه فاتح طبقه ۴	۴۲۱۳/۶۹	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	۰	۱۴۲۰۷	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضعیت موجود، رفع تصرف ملک به عهده خریدار می باشد.فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه
۱۰	۸۹۲۶	آذربایجان شرقی	تبریز شرعیته شمالی-مابین سه راه امین و چهارراه شرعیته-روبروی میارمیار ساختمان ۱۲۰ وجدان دوست پلاک ۱۳۰ طبقه سوم	۸۰۸/۹	آپارتمان	خدماتی	متصرف دارد	۰	۱۵۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند انتقال اجرائی- تخلیه و رفع تصرف و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه-
۱۱	۱۰۱۴۱	آذربایجان شرقی	ابتدای جاده اهر مشکین شهر بعد از پمپ بنزین-محل سابق کافه صحرا-(قریه دیزج جایی)	۱۵۹/۳	واحد کارگاهی (کارگاه متروکه)	زمین	متصرف دارد	۳۵۰۰	۱۲۴۵	۱۳۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۳۲,۵۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ ، فروش با وضعیت موجود و رفع تصرف به عهده خریدار.فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط، حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه
۱۲	۸۲۶۲	آذربایجان شرقی	مرند-روستای گله بان	۲۸/۲۴۹	خانه	مسکونی	متصرف دارد	۲۹۰/۴۷	۹۵	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ ، تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۱۳	۸۶۸۴	آذربایجان شرقی	شهرستان صوفیان-کیلومتر اورستای زین آباد -محل گاوداری متروکه	۶/۳۹۹	گاوداری	گاوداری متروکه	متصرف دارد	۵۲۱۶/۷۰	۱۲۴/۵۰	۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۵,۰۰۰,۰۰۰	فروش بصورت نقد و یا نقد اقساط حداقل ۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه- فروش با وضعیت موجود-اخذ سند تک برگ و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار
۱۴	۲۵۰۰	لرستان	کوهدشت میدان امام-خیابان ساحلی	۶۵/۳۴۰۵	ساختمان	تجاری	تخلیه	۱۲۱/۷۴	۳۷۸/۸۳	۳۸۰,۳۷۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۳۵۱,۸۶۶,۰۰۰	سهم بانک شش دانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت دفترچه ای و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار است. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش
۱۵	۴۳۱۲	لرستان	معمولان خیابان امام جنب مسجد امام حسین(ع)	۲۸/۱۱۵	ساختمان	تجاری-مسکونی	تخلیه	۲۴۱	۴۸۲	۲۴,۵۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۵۷۲,۶۵۲,۵۰۰	سهم بانک شش دانگ عرصه و اعیان - مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی (طرح تعریض) ۱۹۸/۵۴ متر مربع می باشد- یا وضع موجود -اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۱۶	۸۵۸۹	لرستان	خرم آباد ده محسن - پاسارگاد سوم-کوچه آسمان یکم	۳۷/۱۸۰	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۲۱۰/۵	۳۱۰	۷,۹۰۸,۶۴۷,۰۸۳	۳۹۵,۴۲۲,۳۵۴	سهم بانک پنج ممیز هفتاد و یک هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۱۷	۱۰۳۶۸	لرستان	خرم آباد ناصر خسرو فرزنانگان دوم-کیمیای ۶	۲۰۹/۱۹۱۳	عمارت	مسکونی	متصرف دارد	۲۰۰	۱۴۰	۱۶,۲۲۳,۸۶۶,۶۶۶	۵۲۱,۱۱۹,۳۳۳	سهم بانک سه ممیز پانصد و نود دو هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۱۸	۱۰۶۰۹	لرستان	خرم آباد اول خیابان رازی کوچه پاسارگاد پلاک ۱۱	۲۰۹۱/۷۷۷۱/۱۳۵۶۱	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدرالسهم	۱۲۵/۸۱	۱,۴۲۰,۸۱۴,۲۶۶	۷۱,۰۴۰,۷۱۳	سهم بانک ششصد و شانزده هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۱۹	۱۰۳۹۵	لرستان	خرم آباد ماسور انتهای خ شهید دریکوند کوچه پردیس ۷	۳۸/۳۱۷۵	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۱۹۶/۹۹	۱۲۷	۱,۴۴۷,۱۲۰,۹۰۸	۷۲,۳۵۶,۰۴۵	سهم بانک ۱/۱۶۳۰ سهم از شش سهم که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه آن به عهده خریدار می باشد. دارای سند انتقال اجرائی و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۰	۱۰۴۹۱	لرستان	خرم آباد بلوار ولایت بوستان سوم -فرعی ۶ سمت چپ	۳/۷۸۵۴	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۱۵۱,۲۷	۱۴۲	۲,۲۶۲,۷۶۹,۶۵۰	۱۱۳,۱۳۸,۶۸۳	سهم بانک ۲۰/۲۲ سهم مشاع از شش سهم که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۱	۱۰۴۹۰	لرستان	خرم آباد شهرک قدس کوچه مغایرات	۳۸/۳۶۷۴	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۲۳۰/۷۹	۱۴۵	۳,۱۵۸,۲۴۰,۶۷۰	۱۵۷,۹۲۷,۰۳۴	سهم بانک ۱/۶۸۶ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه آن به عهده خریدار می باشد. دارای سند انتقال اجرائی و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۲	۱۰۲۷۰	لرستان	خرم آباد - ماسورخیابان نیلوفر-کوچه نیلوفر ۳-پلاک ۷۱۲ (میدان کیو)	۳۸/۸۳۶	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۲۹۶	۱۷۲/۵	۷,۱۱۲,۲۷۰,۰۰۰	۳۵۵,۶۳۳,۵۰۰	سهم بانک پنج ممیز شانزده هزارم دانگ مشاع از شش سهم عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۳	۱۰۳۹۱	لرستان	خرم آباد خیابان طیب پاک مهر ۲۵-درب ششم سمت راست	۴۲/۲۲۳	عمارت	مسکونی	متصرف دارد	۲۵۷/۴	۱۴۸	۱۲,۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۰,۷۳۰,۰۰۰	سهم بانک شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه آن به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.

ردیف	شناسه ملک	مدیریت	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان / آپارتمان و ...)	کاربری	وضعیت تصرف	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده نودیمی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۲۴	۱۰۵۲۷	لرستان	دروود کیلومتر ۱۰ جاده بروجرد	۱۳۱/۶۰	دامداری	دامداری	متصرف دارد	۱۴۲۳۷/۰۸	۶۲۰	۱۳,۹۳۳,۲۵,۱۵۸	۵۱۹,۶۶۵,۶۲۶	سهم بانک ۱۴۷ سهم از ۹۶۰ سهم که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه آن به عهده خریدار می باشد. دارای سند انتقال اجرائی و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۵	۷۲۷۶	لرستان	دروود- کندوان بازار روز	۱۱۷/۳۸۶۵	مغازه	تجاری	متصرف دارد	۹۳/۱	۱۸۶/۲	۶,۰۷۲,۰۶۷,۳۸۷	۳۰۳,۶۰۳,۳۶۹	سهم بانک ۲۴۳۳ سهم مشاع از ۳۸۲۳۷ سهم عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۶	۶۹۷۴	لرستان	دروود ناحیه داریاب سنگبری علیا	۱۲۱/۳۲/۵۹	زمین	صنعتی	متصرف دارد	۵۶۳/۰۳۹	۱۰۰۶	۲۱,۹۲۱,۱۷۰,۰۰۰	۵۵۹,۶۰۵,۸۵۰	سهم بانک شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۷	۷۳۱۱	لرستان	بروجرد روستای قلعه نو فلک الدین	۱۵/۷۳۰	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۵۲۹/۲۳	۱۸۰	۶۸۲,۳۶۶,۲۰۶	۳۴,۱۱۸,۳۱۰	سهم بانک ۴۰/۸۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۲۸	۷۵۲۹	لرستان	کوهدشت خیابان یانتر ابتدای خیابان فردوسی	۶۵/۲۲۷۱	عمارت	مسکونی	متصرف دارد	۲۳۷/۵	۲۴۷	۸,۴۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۳۷۵,۰۰۰	سهم بانک شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش به صورت ۱۰۰ درصد نقد (گروه الف) با وضع موجود
۲۹	۱۰۳۷۰	لرستان	بروجرد خیابان علی بیات کوچه یاس پلاک ۱۲	۳۸۸/۹۲	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۲۰۰	۱۶۲/۶۷	۱,۹۸۶,۹۷۴,۵۷۸	۹۹,۳۴۸,۲۲۹	سهم بانک ۲۸/۷۸۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۰	۱۰۳۶۷	لرستان	ازنا بلوار جهاد خیابان شهید زمانی نبش شهید ترابی	۳۰/۱۰۹۹۲	زمین با بنای احداثی	مسکونی	متصرف دارد	۴۱/۶	۱۰۴۰۵۵	۷,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۵,۵۰۰,۰۰۰	سهم بانک شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۱	۷۲۸۰	لرستان	الیگودرز کیلومتر ۶ جاده ازنا	۱/۲۰	مرغداری-دامداری	دامداری	متصرف دارد	۳۱۱۹	۸۱۳	۱,۷۱۷,۱۶۶,۶۶۶	۸۵,۸۵۸,۲۳۳	سهم بانک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۲	۸۵۵۷	لرستان	خرم آباد کمالوند شهرک صنوف قاضی ۴۰ متری دوم-سمت چپ	۵۰/۱۶۴۸/۲۳۳۴	مغازه	تجاری	متصرف دارد	۱۵۰	۱۵۰	۱۱,۹۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۹,۹۷۵,۰۰۰	سهم بانک ۲۳۹۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۳	۹۹۷۵	مازندران	جویبار - خیابان شهید فقیهی-کوچه فقیهی۱۴- ب پست اول سمت چپ - انتهای کوچه سمت راست	۱۰/۱۰۵۱	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۳۷۶	۱۶۰	۲۷,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۹,۶۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان-تخلیه و رفع تصرف آن بر عهده خریدار می باشد فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ج ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۴	۹۰۰۶	مازندران	بهشهر-رستمکلا-خیابان شهید رجایی-کوچه ۱۹ بهمنجه	۳۹/۵۳۵۶	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۲۹۷	۳۵۴	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان-تخلیه و رفع تصرف آن بر عهده خریدار می باشد فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ج ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۵	۶۱۵۳	مازندران	نکاء - روستای چلمردی-خیابان شهدا	۵۱/۱۵۳	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۲۸۵,۶	۲۸۰	۶,۳۰۴,۸۰۰,۰۰۰	۳۱۰,۲۴۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان-تخلیه و رفع تصرف آن بر عهده خریدار می باشد فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ب ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۶	۶۲۷۷	مازندران	نکاء - جاده نیروگاه - روستای دنگسرک - خ سعدی	۱۱/۵۲۳	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۳۶۸۰,۲	۲۹۰	۱۳,۶۱۶,۶۰۰,۰۰۰	۵۱۳,۰۸۳,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان-تخلیه و رفع تصرف آن بر عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ب ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۷	۱۰۵۵۴	مازندران	بهشهر - خیابان فرودگاه - خیابان دوم - میدان بصیرت - ساختمان برلیان	۳۱/۴۲۹۹/۴۹۱۳	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	۰	۶۵,۷۸	۵,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۲,۵۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان به انضمام تمینیه عرصه و اعیان-تخلیه و رفع تصرف آن بر عهده خریدار می باشد-فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ج ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۸	۷۰۱۲	قزوین	قزوین- شهر صنعتی البرز - روستای حسن آباد کالج	۲۳۹ فرعی از ۲ اصلی	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۱۶۹۳,۸۵	۴۲۰	۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۲,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار- فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ج ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۳۹	۱۰۲۷۹	خوزستان	شهرستان گتوند شهر ترکالکی خ امام خمینی جنب بانک کشاورزی	۱/۴۹۲	خانه	مسکونی	متصرف دارد	۱۶۹۷,۸۹	حدود:۱۲ مترمربع اعیان قدیمی-حدود ۱۲۸ مترمربع اعیان قدیمی-حدود ۱۲۸ مترمربع اعیان نیمه کاره -فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار است.حدود:۱۲۰ مترمربع اعیان قدیمی-حدود ۱۲۸ مترمربع اعیان نیمه کاره -فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۰	۱۰۲۸۰	خوزستان	شهرستان گتوند شهر ترکالکی خیابان شهید شیخی	۱/۱۲۴۴	خانه	مسکونی	متصرف دارد	۴۲۳,۵۱	۱۲۰	۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار است.فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۱	۱۰۲۷۸	خوزستان	شهرستان گتوند شهر ترکالکی خیابان شهید رحیمی	۱,۱۱۶۶	خانه	مسکونی	متصرف دارد	۲۷۵,۳۶	۱۱۵	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	. تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار است.فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۲	۷۱۹۲	خوزستان	دزفول کیلومتر ۷ جاده شوشتر شهرک صنعتی شماره ۱ بین خیابان های ۱۰ و ۱۱-محل سابق شرکت خوزستان موتور سیکلت	۱۶۸۰/۹۹/۱۰۵	زمین	زمین	تخلیه	۵۹۴۹۰,۱	۲۹۱۶	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضع موجود که طبق سند مالکیت تک برگ قسمتی از اعیان (سوله) و محوطه در پلاک مجاور است تعیین تکلیف آن در محدوده پلاک مجاور و رفع کلیه موانع و مشکلات بر عهده خریدار مزایده می باشد و برنده با علم و اطلاع کامل در مزایده شرکت نموده و بانک هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. -فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۳	۲۳۲۳	خوزستان	اهواز خیابان امام خمینی روبروی مسجد آیت اله جزایری-حدفاصل خیابان های شهید علم الهدی و شهید موسوی	۲۱۳ الی ۲۱۶	بانک	بانک-تجاری	تخلیه	۱۸۴/۲	۳۴۲,۲۴	۶۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۶۹,۰۰۰,۰۰۰	فروش محل قدیم شعبه امام خمینی (ره) -فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۴	۱۰۴۵۸	خوزستان	اهواز - زیتون کارمندی خیابان جنت نبش خیابان زمزم	۸۹۲/۱۵۳۸۵	مغازه	تجاری	متصرف دارد	قدرالسهم از عرصه	۵۴,۳۹	۷۶,۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۳,۰۶۱,۰۰۰	تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار است. (شامل ۳۶۲۴ مترمربع همکف طبق سند و ۱۸/۱۵ مترمربع بالکن تجاری)-فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۵	۳۰۹۸	خوزستان	اهواز - خیابان شریعتی-نبش خیابان کافی-محل سابق شعبه کافی	۱۲۰۳	بانک	تجاری	تخلیه	۱۴۳,۶۶	۲۲۹,۳۲	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	محل قدیم شعبه کافی اهواز-اخذ سند تک برگ به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۶	۳۴۱۹	خوزستان	بهمهان -خ گرامی نبش کوچه ۴ متری محل سابق شعبه گرامی	۵۸۶۷/۱۰	بانک	بانک	تخلیه	۱۴۵,۸	۵۸۹,۸	۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	محل قدیم شعبه گرامی- فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ج- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۷	۱۰۴۴۱	خوزستان	اهواز امانیه خیابان مدرس نبش کوچه ۱۰ متری سالار -مجمتع نیایش	۱۳/۴۵	ساختمان	مسکونی	تخلیه	۷۰۵,۷	۶۶۵۱,۳۴	۷۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۳۲,۰۰۰,۰۰۰	فروش یک مجتمع آپارتمانی مسکونی (مشتمل بر ۵۶ واحد به انضمام دو طبقه پارکینگ , یک سالن غذاخوری و یک سالن نشیمن در طبقه هشتم) و با سند یکپارچه . اعیان ملک مذکور با اعیان مندرج در پاناکار دارای مغایرت است , همچنین تمهیداتی در شهرداری منطقه به ثبت رسیده که مسئولیت آن بر عهده خریدار بوده و فرستنده هیچگونه مسئولیتی در قبال آنها ندارد.-فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۸	۸۴۳۳	مدیریت شعب منطقه شرق	تهران-گیلانود-شهرک جهاد خ نوروزی کوچه رفاه ۳ ب ۱۴	۷۱/۶۱۴۵/۱۸۶۵۹	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدرالسهم	۶۵/۵۶	۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	بازدید از موقعیت ملک الزامی می باشد . رفع تصرف و تخلیه ملک به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۴۹	۶۷۳۵	مدیریت شعب منطقه شرق	تهران-شهرستان فیروزکوه-دشت ناصر شهرک صنعتی فیروزکوه بلوار باگری-شرکت مداندور	۳۰/۳۳	تملیکی	صنعتی	متصرف دارد	۲۹۵۳/۳۷	۱۱۸۰	۳۲,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۱۳,۴۵۰,۰۰۰	سهم بانک ۲,۷ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان. مساحت اعیان سوله ها حدودی می باشد . بازدید از موقعیت ملک الزامی می باشد. تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.

ردیف	شناسه ملک	مدیریت	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان / آپارتمان و ...)	کاربری	وضعیت تصرف	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودיעی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۵۰	۲۰۲۷	سیستان و بلوچستان	زاهدان-بلوار شهید طباطبایی-جنب میدان بار سابق رویروی کوچه شهید طباطبایی ۱۴	۲۰۷۸۸/۲۵	مغازه	تجاری	تخلیه	۸۶/۲۴	۱۶۹/۶۹	۲۱.۴۹۰.۲۵۰.۰۰۰	۵۵۷.۴۵۱.۲۵۰	فروشنده تعهدی در خصوص تعریض احتمالی نخواهد داشت فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۵۱	۲۱۵۳	سیستان و بلوچستان	زابل-شهرستان نیروز-بلوار امام خمینی نبش میدان یعقوب لیث	۱۵/۴۷۴	ساختمان	اداری	تخلیه	۴۳۴	۳۷۲/۲۱	۳۱.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۸.۰۰۰.۰۰۰	فروشنده تعهدی در خصوص تعریض احتمالی نخواهد داشت - فروش با وضع موجود طبق گروه الف -ب- ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۵۲	۱۰۴۱۷	کرمانشاه	کرمانشاه ۲۲ بهمن - خیابان نسترن -نبش کوی گلبرگ- پلاک ۱ و ۱۴	۵۶/۲۵۹۴	ساختمان	تجاری-مسکونی	متصرف دارد	۴۰۰	۷۵۰	۳۶۸.۹۳۹.۷۰۰.۰۰۰	۲.۲۹۴.۶۹۸.۵۰۰	ششداگ اعیان در زمین اوقافی-تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد- قیمت نسبت به مبلغ ارزیابی ۰ درصد تقلیل یافته است. فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۵۳	۱۰۱۶۴	کرمانشاه	کرمانشاه-خیابان شریعتی-کوی شهید حزینی نبش بن بست اول- پ ۳۴	۲۴۰۶/۳	مغازه	تجاری	تخلیه	قدرالسهم	۳۱/۵۵	۷.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۶۵.۰۰۰.۰۰۰	دارای اقبالی به مساحت ۳۴ متر مربع - دارای تعریض در حد شمال در زمان نوسازی می باشد. بازدید از ملک الزامی-فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۵۴	۶۹۲۸	یزد	یزد - حسن آباد مشیر -انتهای بلوار امام رضا -کوچه دوم-تعمیرگاه لوازم خانگی رضایی	۴۸/۱۸۶	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۱۷۰.۸۰	۲۱۹	۹.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۷۰.۰۰۰.۰۰۰	دارای سند انتقال اجرائی - رفع تصرف و اخذ سند تک برگ بر عهده خریدار می باشد-فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ج ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۵۵	۹۷۰۱	یزد	یزد - خیابان شهید رجایی - کوچه حسینه متولی -کوچه ۲۸	۳۵۸۶/۲۱	ساختمان	مسکونی	متصرف دارد	۱۵۵	۳۰۵	۱۲.۷۰۶.۱۷۳.۹۶۰	۵۱۳.۵۳۰.۸۷۰	سهم بانک ۳۷۸۷ سهم از ۷۲ سهم ششداگ- دارای سند انتقال اجرائی-رفع تصرف و اخذ سند تک برگ بر عهده خریدار می باشد-فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ج ذکر شده در جدول شرایط فروش.
۵۶	۹۶۹۸	یزد	یزد -سه راه شخته-ابتدای بلوار دولت آباد -مجمع فرشته - طبقه اول -واحد ۱	۶۴۹۰/۲۵/۲۰	تجاری	تجاری	متصرف دارد	۵۹.۳۷	۵۹.۳۷	۱۷.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۳۹.۰۰۰.۰۰۰	دارای سند ششداگ - تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد-فروش با وضع موجود طبق گروه الف - ج ذکر شده در جدول شرایط فروش.