



مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران:
«آسنی» در حوزه فرهنگ و هنر
جریان ساز است

صفحه ۲

شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۴ - ۲۸ ربیع الاول ۱۴۴۵ - ۱۴ اکتبر ۲۰۲۳ - شماره ۱۵۹۱ - ۸ صفحه - (سال هشتم) - ۳۰۰۰ تومان



باران باش و بیار، میرس کاسه های خالی از آن کیست «گوروش کبیر»

مزایده فروش
املاک مازاد و تملیکی
بانک صادرات ایران
مدیریت شعب
استان مازندران
مزایده شماره ۱۴۰۲/۳
آگهی نوبت دوم

❖ ملاک برگزاری مزایده آگهی نوبت دوم می باشد

صفحات ۳ و ۶

آمادگی چینی ها برای سرمایه گذاری
در طرح های بهداشتی مازندران

صفحه ۲

مدیر عامل ابفا مازندران خبر داد:
اجرای ۴۶۳۰ متر شبکه جمع آوری فاضلاب
با بهره مندی ۳ هزار خانوار در ساری

صفحه ۲

سرپرست سازمان جهاد کشاورزی مازندران:
اتحادیه ها و صنوف کشاورزی
مازندران نیازمند ساماندهی است

صفحه ۲

معاون وزیر صمت:
التهاب بازار عرضه و تقاضا
در کشور کنترل شد

صفحه ۷

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جادهای مازندران خبر داد:
صدور ۴۶۸ کارت هوشمند
رانندگان برون شهری در مازندران

صفحه ۷

مدارک دانشگاهی جعلی سهم خوار دانش آموزان
پشت کنکور

❖ **سر مقاله/زهره ترکمانی**

خواص و اغیای است این غنیمت برای متقاضیان یا دستیابی به عناصر پول و پارتی به چنگ می آید و در پی آن کرسی های بالای مدیریتی غصبی یا استادیاری یا در یک مطلب پزشکی!! نوع مدارک تحصیلی هم با پول های کلان چند ده تا چند صد میلیون بر حسب نوع مدرک به دست آمده است یا با تپائی و پارتی بازی. در این تجارت غیرقانونی دانش و پژوهش که سالهاست در کشور مارشده دوانده نورچشمی هایی که حوصله درس و کلاس ندارند و فقط به مدرک عالی علاقمندند مدتهاست که بی سروصدا با دانش نداشته بدون حضور در کلاس درس یا با پر کردن غصبی صندلی رشته های پزشکی و مهندسی آینده شغلیشان را نیز تثبیت کرده اند و با این مواهب جعلی به ریش جوانائی که تاجواترمدارانه حقشان از تحصیل در رشته هایی که استحقاق علمی داشتند، خورده شد می خندند. فعالیت این مراکز در حالی هر روز بیش از قبل سهل و افزون تر می شود که مسئولین بازرسی آموزش عالی و پلیس فتا از جدیت در پیگیری جاعلین و شناسایی مدارک جعلی سخن می گویند، اما آگهی هایی با آدرس های اینترنتی و شماره تماس و ریز توضیحات همراه با نرخ نامه ها چیزی به جز این جدیت را گویای می دهد که با یک جستجوی ساده دهها موسسه و مرکز مدرک فروشی را قابل دسترسی می کند. این روزها که نتایج کنکور سراسری اعلام شده و داوطلبان در دلپهره پذیرش دانشگاهی رشته مورد علاقه شان هستند بازار این تاجران علم و دانش هم داغ تر شده و تبلیغشان برای جذب مخاطب بیشتر و جذاب تر با این خطابه که " شما می توانید بدون هیچ نگرانی بدون کنکور از موسسه ما صندلی پزشکی یا مدرک دانشگاهی تایید شده در آموزش عالی را دریافت کنید "، اخذ مدرک کارشناسی، کارشناسی ارشد، دکترا از واحدهای معتبر دانشگاهی با استعلام " و ... در حسرت حق پامال شده جوانائی که متکی به علم و دانش خودشان هستند و صندلی هایشان را دیگران نالایق غصب کرده اند، کجاست مراجع قانونی بازدارنده ???

شهرداری پاول ((آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای))
نوبت دوم

شهرداری چالوس در نظر دارد، اجرای پروژه عمرانی شرح ذیل را، جهت اجراء در سطح شهر چالوس، از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران و شرکت های واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه متقاضیان و علاقمندان شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه، طبق زمان بندی ذیل، به سامانه ستاد(سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) مراجعه نمایند.

۱- شهرداری چالوس در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۲- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد مناقصه مندرج میباشد.

۳- سرپرده نقرات اول تا دوم تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و انعقاد قرارداد با نفر اول، مسترد نخواهد شد.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد (به ریال)	نوع فهرست بهاء	محل تأمین اعتبار	مدت پیمان	میزان مبلغ سپرده یا ضمانت نامه شرکت در مناقصه (به ریال)	حدادقل رتبه مجاز	رشته مجاز به شرکت در مناقصه
۱	عملیات یل رینگ دوم شهری چالوس	۲/۵۳۱/۲۱۰/۲۳۲/۶۸۸	راه سال ۱۴۰۲	منابع داخلی شهرداری	۳ سال	۱۲۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	راه
۲	جدول کاری و پیاده رو سازی رینگ ۳۰ متری محدوده ملک حیدریان تا جاده ساحلی	۱۱۲/۸۹۰/۹۲۳/۲۱۳	ابتنه سال ۱۴۰۲	منابع داخلی شهرداری	۶ ماه	۵/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	راه یا ابتنه
۳	دیوار حائل پشت مدرسه علم الهدی	۲۳/۵۳۳/۱۰۳/۹۱۹	ابتنه سال ۱۴۰۲	منابع داخلی شهرداری	تا پایان خرداد ۱۴۰۳	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	راه یا ابتنه یا آب

تاریخ چاپ نوبت اول آگهی مناقصه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵
تاریخ چاپ نوبت دوم آگهی مناقصه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۲
مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ الی ۱۴۰۲/۷/۲۵
آخرین مهلت بارگذاری در سامانه ستاد: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۶
محل دریافت اسناد و تحویل اسناد: سامانه ستاد
زمان بازگشائی پاکتها (سامانه ستاد): ساعت ۱۴،۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۷
تلفن تماس: ۰۱۱-۵۲۳۳۳۰۴۴ - داخلی ۲۶۹ معاونت سرمایه گذاری و قراردادهای داخلی ۲۲۰ معاونت عمران

شناسه آگهی: ۱۵۷۷۴۱۲ میم الف-۱

مسعود یعقوبی - شهردار چالوس

سازمان آگهی های
روزنامه وارث
تلفن های تماس: ۳-۲۳۱-۰۰۲۳۳۰۰۰۰

سایت روزنامه وارث WWW.VARESHdaily.IR

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۲/۳ (نوبت دوم) بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان مازندران



بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان مازندران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ (پنجشنبه ها ۱۳:۳۰) به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان مازندران به آدرس: ساری-میدان امام-طبقه سوم ساختمان اداره مرکزی مراجعه و یا با شماره تلفن های: ۰۱۱-۳۳۳۷۰۴۳۴ و ۰۱۱-۳۳۳۷۴۹۱۰ تماس حاصل نمایند و پاکتهای حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ به دایره دبیرخانه و روابط عمومی این مدیریت (طبقه ۱۴) تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکتهای پیشنهادی خرید شرکت کنندگان در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در ساختمان مرکزی بانک صادرات واقع در ساری-میدان امام طبقه ۱۴ با حضور مسئولین ذی ربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و متوط به ارائه رسید تسلیم پاکتها به بانک می باشد.

***آخرین مهلت خرید اسناد تا ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ می باشد.**

*آگهی نوبت دوم ملک برگزاری مزایده می باشد

توضیحات و شرایط:

- ۱- میزان سیربه تودیهی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک می بایست به حساب شماره ۰۱۰۳۹۹۵۵۲۸۰۰۳ دایره حسابداری و بودجه مدیریت شعب بانک صادرات مازندران بانک نزد شعبه میدان امام ساری کد ۲۶۶۶ واریز شود. ضمناً جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) به حساب یادشده الزامی است. ۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده ضروری است. ۳- بانک در رد یا قبول یک و یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است. ۴- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند. ۵- مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه مربوط به املاک دارایی متصرف به عهده خریدار می باشد.

شرایط پرداخت:

۱- ۱۰۰ درصد نقد

- ۲- شرایط پرداخت به صورت نقد و نقد و اقساط (با نرخ سود مصوب بانک) می باشد.
- تبره ۱: در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی اولویت صرفاً با پیشنهاد "نقدی" است.
- تبره ۲: در صورتی که بین قیمت پیشنهادی "نقدی" و "نقد و اقساطی" اختلاف بیش از ۱۰ درصد باشد پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ده درصد باشد برنده، پیشنهاد دهنده با شرایط نقدی است.
- تبره ۳: در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی "نقد و اقساط" اولویت با درصد "حصه نقدی" بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می باشد.

ردیف	شناسه	شهر	پلاک ثبتی	نوع کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	آدرس سندی	مبلغ پایه مزایده	مسترد تودیهی	شرایط فروش	توضیحات
۱	۵۲۱۵	بهشهر	۲۳۰ قرعی از ۳ اصلی	مسکونی - انبار	۴۵۳.۲	۱۳۰	بهشهر - گلوگاه - روستای خورشیدکلا - خیابان شهید سلیمی	۲,۱۶۶,۶۷۰,۰۰۰	۱۰۸,۳۳۳,۵۰۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	مشاعی: ۲ دانگ از ۶ دانگ - (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲	۵۲۱۹	بابل	۵۳۶ قرعی از ۳ اصلی	مسکونی	۶۲۹,۷۹	۱۴۵	بابل - بند پی غربی - قریه شویکلا - بالا محله - کوچه دانش ۸ - پلاک ۲۰۶	۱۷,۴۳۶,۱۱۵,۰۰۰	۸۷۱,۸۰۵,۷۵۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳	۵۲۶۰	بهشهر	۶۹۴۴ قرعی از ۱۸ اصلی	مسکونی	۳۶۹,۲۴	۲۱۰	بهشهر - خیابان شهید رجایی - کوچه سجادیه - انتهای کوچه سمت راست	۱۲,۹۴۱,۷۱۸,۷۵۰	۶۴۷,۰۸۵,۹۳۸	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	مشاعی: ۲۰۳ سیرمشاع از ۲۴۰ سیر - (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۴	۵۵۷۰	بهشهر	۸۹۸ قرعی از ۴۹ اصلی	دامداری	۱۲۳۰۰	۱۲۳۵	بهشهر - خلیل محله - روستای ریاط - خیابان آیت اله رحمانی (کمربندی) خیابان زرتشت	۱۷,۸۳۹,۸۰۰,۰۰۰	۸۹۱,۹۹۰,۰۰۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	مشاعی: ۸۱,۰۹۹ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۵	۶۱۴۴	نکا	۴۵۷۳ قرعی از ۵۷ اصلی	مسکونی	۸۱۱,۳۳	۱۵۰	نکا - خ مهرآباد - روبروی مسجد - کوچه مهرآباد ۳	۱۶,۰۲۹,۵۹۳,۰۹۵	۸۰۱,۴۷۹,۶۵۵	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	مشاعی: ۲۰۰ سهم از ۸۱۱ سهم مشاع شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۶	۶۱۶۳	نکا	۳۲۱ قرعی از ۱۱ اصلی	مسکونی	۱۲۹۳,۱۳	۲۹۰	نکا - روستای دنگسگر - خیابان امام هادی - خیابان امام جعفر صادق	۱۸,۴۲۱,۶۰۵,۰۰۰	۹۲۱,۰۸۰,۲۵۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۷	۶۱۶۷	نکا	۸۶۶ قرعی از ۱۱ اصلی	مسکونی	۴۱۶,۶	۴۵۰	نکا روستای دنگسگر - خیابان گرجی نژاد - خیابان ولیعصر	۲۴,۳۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۷,۴۵۰,۰۰۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۸	۶۱۷۶	نکا	۱۱۴۲ قرعی از ۱۱ اصلی	باغ	۱۵۵۴۰	۰	نکا - قریه دنگسگر - آیش چمازی	۵۴,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۱۹,۵۰۰,۰۰۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۹	۶۲۷۹	نکا	۱۲۸۰ قرعی از ۱۱ اصلی	سایر	۳۳۰	۰	نکا - روستای دنگسگر - جلوتر از نانوائی خوش باطن	۴,۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۲,۷۵۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۰	۶۲۸۱	نکا	۷۷۵ قرعی از ۱۱ اصلی	انبار	۳۵۰	۳۰۰	نکا - روستای دنگسگر - خیابان شهید هاشمی نژاد - خیابان ولیعصر	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۷,۵۰۰,۰۰۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۱	۶۲۸۲	نکا	۱۲۳۷ قرعی از ۱۰ و ۱۱ اصلی	مسکونی - انبار	۴۶۵,۰۶	۳۰۰	نکا - جاده نیروگاه - روستای دنگسگر - خیابان سعدی	۱۰,۱۰۷,۹۵۰,۰۰۰	۵۰۵,۳۹۷,۵۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۲	۶۳۳۷	نکا	۷۵۲ قرعی از ۱۰ و ۱۱ اصلی	مسکونی	۱۳۴۰,۲	۲۲۰	نکا - دهستان طغان - نوذر آباد - کوچه کوثر ۲ - خیابان ولیعصر	۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۶۲,۵۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۳	۶۴۷۹	نکا	قطعه ۵ از ۳۹۵۹ قرعی از ۲۸ اصلی	مسکونی	۱۰۷۰	۱۸۰	نکا - روستای قلعه سر - خیابان شهدا - کوچه رسالت ۶ - انتهای کوچه بن بست	۲۴,۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۰,۷۵۰,۰۰۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	مشاعی: ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ امتقال از عرصه و ۶ دانگ اعیانی (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۴	۷۰۳۱	ساری	۴۹۸ قرعی از ۴۸ اصلی	مسکونی - تجاری	۱۷۴۵	۲۹۰	ساری - جاده نکا - روستای بادله - خیابان ابوالفضل بعد از مدرسه شهید بزرگر - روبروی کوچه شهید محمد عبادی پلاک ۴۲۲ دهیاری بادله	۲۶,۵۷۶,۷۹۶,۶۰۰	۱,۳۲۸,۸۳۹,۸۳۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	مشاعی به صورت ۹۸۶ سهم مشاع از ۱۷۴۵ سهم از ۶ دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۵	۷۲۱۷	امل	قطعه ۳۳ تفکیکی پلاک ۹۴ جمعیتی از ۱ قرعی از ۱۱۶ اصلی و ۱ قرعی از ۱۱۷ اصلی و ۲ قرعی از ۱۱۸ اصلی بخش ثبتی ۹ امل	صنعتی	۲۳۷۶,۷	۱۳۲۸	امل - شهرک صنعتی امامزاده عبدالله - فاز یک - خیابان گل مریم و لاله ۴ محل سابق شرکت پارس بخار ایران	۴۰,۸۵۵,۷۵۸,۳۳۳	۲,۰۴۲,۷۸۷,۹۱۷	حداقل ۴۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	مشاعی مالکیت بانک ۸۰ سهم از ۲۴۰ سهم کل ملک میباشد (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۶	۷۷۱۳	نکا	۵۱۷ قرعی از ۱۱ اصلی	مسکونی	۷۳۳,۷۱	۲۸۵	نکا - روستای دنگسگر - خیابان شهید خوش باطن - جلوتر از نانوائی خوش باطن - اولین کوچه سمت چپ	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	شش دانگ عرصه و اعیان (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۷	۷۷۱۵	نکا	۸۱۳ قرعی از ۱۱ اصلی	مسکونی	۹۶۶,۸۸	۳۷۰	نکا - روستای دنگسگر - خ شهید گرجی نژاد - روبروی آشپز خانه مرکزی گل گندم	۲۴,۶۳۶,۶۴۰,۰۰۰	۱,۲۳۱,۸۳۲,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ عرصه و اعیان (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۸	۷۷۷۱	شیرگاه	۳۲۵ قرعی از ۱۲۸ اصلی	دامداری	۳۰۰۰	۷۹۵	شیرگاه - قریه چالی تپه سر - بعد از شرکت پویا چوب - جنب مرغداری ایرانبور	۹,۴۰۳,۴۸۵,۰۰۰	۴۷۰,۱۷۴,۲۵۰	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	مشاعی: یک دانگ و ۲۹ سیر و ۳ امتقال و ۲۳ نخود و ۹۴ گندم و ۴ ارزن مشاع از شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۱۹	۸۶۲۴	شیرگاه	۱۹ قرعی از ۱۸۵ اصلی	تجاری	۱۹۹۱	۴۵۰	سوادکوه شمالی - بخش نارنجستان - روستای کتی لته - جنب مرکز بهداشت	۳۰,۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۴۴,۴۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۱۳۲ سهم از ۲۴۰ سهم (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد) در قسمتی از ملک مسجد احداث گردیده است.
۲۰	۸۶۴۲	ساری	۵۰۷ قرعی از ۲۹ اصلی قطعه مفرز و مجزی شده از B ۷۰ قرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی	صنعتی - اداری	۱۹۴۳	۵۴۷	ساری - میانرود - جاده گهر باران - روبروی کارخانه نکاچوب - ترسیده به روستای اسلام آباد - محل کارخانه فراورده های بتن سبک	۲۰,۶۳۳,۲۶۲,۷۱۰	۱,۰۳۱,۶۶۳,۱۳۶	حداقل ۴۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	مشاعی: ۴۷۰/۲۸۰ سهم مشاع از ۱۹۴۳ سهم شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)



بنک صادرات ایران



بنک صادرات ایران

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۲/۳ (نوبت دوم)

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان مازندران

روزنامه وار

شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۲ شماره ۱۵۹۱

ردیف	شناسه	شهر	پلاک ثبتی	نوع کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	آدرس سندی	مبلغ پایه مزایده	سربرده تودیی	شرایط فروش	توضیحات
۲۱	۸۶۶۹	امل	۶۲۶۷ قرعی از ۴۲ اصلی	تجاری	۰	۶۲,۷۲	امل-میدان ۱۷ شهريور - ابتدای خیابان امام خمینی (ره) - بین آفتاب ۲ و آفتاب ۴ - برج آفتاب - طبقه زیر زمین دوم	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ(فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲۲	۸۸۸۸	ساری	۱۰۱قرعی از ۳ قرعی از ۳۴۵۲ اصلی	مسکونی	۲۰۱,۸۷	۲۵۸	ساری-بلوار کشاورز- کوی شهدای محراب- کوچه پنجم - نبش اولین کوچه سمت راست - جنب نانوائی	۶,۲۴۸,۳۴۰,۰۰۰	۳۱۲,۴۱۷,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	مشاعی: یک دانگ و دو سیر مشاع از شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲۳	۹۰۱۷	ساری	۶۱ قرعی از ۲۶ اصلی	مسکونی	۹۵۴	۲۰۰	ساری-جاده گلفا-روستای قادیلا-کوچه شهید جهانی-نبش کوچه خلیلی	۶,۹۳۴,۹۰۸,۷۵۰	۳۴۶,۷۴۵,۴۳۸	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	مشاعی: ۱۰/۷/۳۱ سهم از ۲۴۰ سهم شش دانگ(فروش با وضع موجود)
۲۴	۹۲۴۳	امل	۱۴۳ قرعی از ۱۵۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵ قرعی از اصلی مذکور	مسکونی	۲۱۳,۲	۳۷۰	امل-خ شهید بهشتی -اندیشه ۳۷-کوچه آیت الله سعیدی-۲- کوچه اول سمت چپ	۲۵,۰۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۴,۳۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	مشاعی: ۱۱/۳ سهم از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲۵	۹۵۵۵	امل	۱۱۱۹۶ قرعی از ۴۴ اصلی	مسکونی	۰	۱۲۱,۳۵	امل -اسپه کلا-کوچه شهید منصوری - بالاتر از چهار راه عابدی - پلاک ۱۵	۲۵,۵۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۷۹,۸۵۰,۰۰۰	۱۰۰ درصد نقد	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲۶	۹۵۹۹	یهشهر	۶۴۰ قرعی از ۱۱ اصلی	مسکونی	۳۲۳	۱۱۷	یهشهر- بلوار شهید هاشمی نژاد - پشت اداره راهنمایی و رانندگی -خیابان شهید داودی-بن بست داودی ۱	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲۷	۹۶۰۰	نکا	۲۸ قرعی از ۲۲ اصلی	کارگاه	۱۱۲۴	۶۴۶	نکا-روستای لاکتراش- نبش کوچه شهید نصیریان - شرکت لبنی مونس شمال	۳۶,۳۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۷۷۵,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲۸	۹۹۳۹	امل	۸۵قرعی از ۴۸ اصلی	مسکونی	۲۷۶,۲۵	۸۰	امل - چند محله - جنب مدرسه شهید رنجبر میفران	۵,۴۳۸,۶۷۱,۰۰۰	۲۷۱,۹۳۳,۵۵۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۱۳۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۲۹	۱۰۱۳۳	ساری	۳۴۵ قرعی از ۴۵ اصلی	کارگاه- صنعتی	۲۱۳,۱۵	۳۹۳	ساری -روستای مرمت خیابان شهید عبادی نبش گلستان ۲-جنب مدرسه ابتدائی	۱۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ (با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۰	۱۰۱۴۸	نکا	۴۲۳۸ قرعی از ۵۷ اصلی	مسکونی	۰	۸۷,۳۵	نکا-ماکروبو-کوچه شهید مفتاح- برج شاهین - بلوک ۲ - طبقه ۲ شمالی	۳,۵۰۳,۱۴۸,۲۵۴	۱۷۵,۱۵۷,۴۱۲	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	مشاعی: ۲۴ سهم مشاع از ۸۷/۳۵ شش دانگ (فروش با وضع موجود -تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۱	۱۰۲۰۴	گلگاه		سایر	۵۷۳۰	۰	گلگاه- جاده بهشت رضا	۱۲,۳۱۲,۳۱۶,۹۰۰	۶۱۵,۶۱۵,۸۴۵	حداقل ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه	ملک فاقد سند می باشد.۴۱۱۸ متر مربع مشاع از ۵۷۳۰ متر مربع یک قطعه زمین-تخلیه بر عهده خریدار می باشد
۳۲	۱۰۳۷۷	امل	۲۴۲ قرعی از ۱۶۲ اصلی بخش ۲ ثبت امل	مسکونی	۳۳۸,۹۹	۱۵۰	امل- جاده درویش خیل - دابودشت -قریه کچپ علیا - نبش جنوبی ایثار ۱۶	۱۲,۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۶,۲۵۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۱۷۲ سهم مشاع از ۲۴۰ شش دانگ (فروش با وضع موجود- تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۳	۱۰۴۲۴	نکا	۲۱۵۹ قرعی از ۲۸ اصلی	مسکونی	۳۳۴,۹	۱۰۷۴,۱۲	نکا-کوچه شهید خلیلی - خلیلی ۴ - انتهای بن بست عزیمت	۵۳,۱۵۰,۱۷۴,۸۰۰	۲,۶۵۷,۵۰۸,۷۴۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۱۳۹/۹۵ سهم مشاع از ۲۴۴/۹۰ سهم از ۸ و متقال مشاع عرصه بانضمام ۱۳۹/۹۵ سهم مشاع از ۲۴۴/۹۰ شش دانگ اعیانی ,فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۴	۱۰۴۲۶	پل سفید	۱۱۶۲ قرعی از ۲ اصلی بخش ۱۴	مسکونی	۰	۱۰۸,۷۳	پل سفید- خیابان امام-کوچه شهید محسن محمودی	۱,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۷۵۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۲۲ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۵	۱۰۴۶۵	نوشهر	۴۳۵۶ قرعی از ۲ اصلی	مسکونی	۰	۵۶,۵	نوشهر - خیابان فردوسی جنوبی - نبش فردوسی- ۲۵ ساختمان کاکتوس - طبقه دوم - واحد ۳	۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ عرصه و اعیان (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۶	۱۰۵۷۲	امل	۱۹۳۱قرعی از ۱۳ اصلی	مسکونی	۰	۸۵,۸۳	امل - طالب آملی - دریای ۲۹ - نبش کوچه پیام ۹ پلاک ۲	۱۰,۴۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۲۰,۶۲۵,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۲۰۸/۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ (فروش با وضع موجود -تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۷	۱۰۶۰۳	محمودآباد		کشاورزی/ مزروعی	۱۰۱۱۸	۰	محمود آباد - محور محمودآباد به امل - بعد از شهرک صنعتی تشبندان - ضلع شرقی کارخانه آسفالت - اواسط کوچه خاکی بین مزارع	۲۵,۶۲۹,۹۸۵,۰۰۰	۱,۲۸۱,۴۹۹,۲۵۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۳۰۸۷/۹۵ سهم مشاع از ۱۰۱۱۸سهم شش دانگ(فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۸	۱۰۶۱۴	امل	۲۲۴ قرعی از ۴۳ اصلی	صنعتی	۵۱۴,۵	۵۱۴,۵	امل - دو راهی اوجی آباد - قادی محله - ابتدای کلا محله -نبش کوچه شقایق یکم	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۱۰۶ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۳۹	۱۰۶۴۴	ساری	۶۴۵ قرعی از ۳۴۳۹ اصلی	مسکونی	۵۶۸,۶۸	۹۰	ساری - جاده قائمشهر - روستای سرخکلا - خ فرهنگ - مقابل ساختمان دهیاری	۲,۲۹۱,۴۹۵,۹۰۴	۱۱۴,۵۷۴,۷۹۵	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۳۲/۴۰۳ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم (فروش با وضع موجود -تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۴۰	۱۰۶۷۳	گلگاه	۱۹ قرعی از ۴ اصلی	مسکونی- تجاری	۱۰۲,۷۲	۱۹۴	گلگاه - خیابان ۱۷ شهريور - کوچه شهید محمد کلبادی نژاد	۲,۸۵۹,۷۱۵,۷۳۲	۱۴۲,۹۸۵,۷۸۷	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۲۳/۵۰ سهم مشاع از ۱۰۲/۷۲ سهم شش دانگ عرصه و اعیان (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۴۱	۱۰۷۳۵	بابلسر	۶۴۵ قرعی از ۳ اصلی	مسکونی	۵۸۲,۳	۱۰۰	بابلسر - بهتیر - روستای روشندان - خیابان مجتمع ورزشی - کوچه روشن ۲۲ - انتهای کوچه	۲,۶۶۹,۹۹۲,۲۷۲	۱۳۳,۴۹۹,۶۱۴	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۶۶/۱۵۹ سهم از ۵۸۲/۳ سهم شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۴۲	۱۰۷۴۷	ساری	۵۶۳ قرعی از ۴ اصلی	مسکونی- تجاری	۵۴۷,۷۲	۳۴۳	ساری - دودانگه - روستای سنگده - دور میدان اصلی - ابتدای خیابان - جنب مشاور املاک مگین شمال	۳۴,۶۱۷,۴۰۰,۰۰۰	۱,۷۳۰,۸۷۰,۰۰۰	۱۰۰ درصد نقد	شش دانگ (فروش با وضع موجود -تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۴۳	۱۰۷۵۰	میاندورود	۲۱۱۹ قرعی از ۵۴ اصلی	مسکونی- تجاری	۲۱۱,۱۶	۳۹۰	میاندورود - سورک - خیابان شهید دیان	۹,۷۶۵,۲۴۰,۰۲۸	۴۸۸,۲۶۲,۰۰۱	حداقل ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه	۱۰۰۰ متقال مشاع از ۳۴۸۴ متقال ۵ دانگ و ۱۷ سیر و ۱۲ متقال مشاع از ۶ دانگ عرصه به انضمام ۱۱۰۲/۱۸ متقال مشاع از ۳۸۴۰ متقال شش دانگ اعیانی (فروش با وضع موجود -تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۴۴	۱۰۷۵۱	یهشهر	۹۶۳۹ قرعی از ۳۱ اصلی	مسکونی	۰	۲۱۰,۹۷	یهشهر - خیابان گلستان - مجتمع آپارتمان میداس	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰ درصد نقد	شش دانگ (فروش با وضع موجود -تخلیه بر عهده خریدار می باشد)
۴۵	۱۰۸۱۶	بابل	۲ قرعی از ۳۷۶۲ اصلی	مسکونی	۴۱۴,۸۳	۰	بابل - امیر کلا - پشت بهداری - کوچه علیچان پور	۲,۰۶۵,۰۱۰,۲۸۱	۱۰۳,۲۵۰,۵۱۴	۱۰۰ درصد نقد	۱۹۱۳۰۰سهم مشاع از ۴۱۴۸۳۰ سهم شش دانگ (فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار می باشد)