



بانک صادرات ایران
مدیریت شعب استان خراسان شمالی

آگهی مزایده

مزایده عمومی فروش املاک ملزاد بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان خراسان شمالی به شماره ۱۴۰۰/۳ ویژه استان خراسان شمالی

صادرات ایران - مدیریت شعب استان خراسان شمالی در نظر دارد تعدادی از املاک ملزاد خود را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت مزایده، مطالعه مدارک و

دید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ به آدرس - خیابان طالقانی غربی - نیش خیابان باران - ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی - ششم - دایره تدارکات و ساختمان و یا شماره تلفن های ۲۲۷۴۸۵۲۳ - ۲۲۷۴۸۰۱۷ مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ بوده و متقاضیان می بایست به های حاوی پیشنهادهای خرید خود را تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ به دایره تدارکات و نمان تسلیم و رسید دریافت کنند. جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادهای خرید شرکت کنندگان در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۳ راس ساعت ۸ صبح در طبقه نهم ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی و حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و به ارائه رسید تسلیم پاکات به بانک می باشد.

ضمناً ملک ردیف یک، ۱۰٪ پایین تر از قیمت پایه اولیه عرضه گردیده است.

شروط و شرایط:

متقاضیان جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک می بایست مبلغ سپرده تودیعی را به حساب ۰۶۰۹۶۹۷۶۵۵۰۰۶ به نام دایره تدارکات و ساختمان نزد بانک صادرات ایران کد ۴۴۹۲ واریز نمایند. ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، پیش واریزی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب یاد شده الزامی است. مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است. ک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است. مزایده املاک با وضع موجود به فروش می رسد. مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می باشد.

شماره	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع ملک	نوع ملک و کاربری	مرحله (م ^۲)	مساحت (م ^۲)	قیمت پایه کارشناسی / قیمت تقدیمی (به ریال)	نوع پرداخت	مجموعه توضیحات جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۸۴۵۰	شیروان - خیابان بیست متری هاشمی - بعد از کوچه آزادی ۵۱ - پلاک ۷۸۹ و ۷۹۱	پلاک ثبتی ۱۶۰۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی از ۴۴۹ و ۴۵۰ فرعی از اصلی مذکور	مشکوک	مسکونی	تقریباً ۳۰۰	تقریباً ۳۰۰	۱۲.۷۷۰.۰۰۰.۰۰۰	تقدیمی	متر از ۴۰ متر مربع بوده و به دلیل داشتن متصرف به هنگام نقل و انتقال، بازدهی ملک توسط شهرداری انجام نشده است. دارای متصرف - فروش با وضع موجود	
۱۲۰۹	اسفراین - خیابان امام خمینی - بعد از چهارراه خرمشهر - پلاک ۴۰۳	۴۳۷ فرعی از ۲ اصلی مجزی از ۲۸۷ فرعی از اصلی مذکور	مشکوک	تجاری - مسکونی	۸۱۶/۷۳	۵۵۹	۲۱۵.۲۹۱.۰۰۰.۰۰۰	تقدیمی	زیرو زمین ۴۰ متر مربع (آباری مسکونی) ۲۴۰ متر مربع مسکونی در طبقه همکف، ۱۲۴ متر مربع تجاری در طبقه همکف، ۸۵ متر مربع مسکونی در طبقه اول - فروش با وضع موجود	

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان خراسان شمالی